



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
МЕДВЕДИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Решение

от 25.05.2023 г.

№ 7/1

**О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации
муниципального имущества на 2023 год**

В соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), решением Совета Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 18.08.2008 г. № 9/6 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области», решением Совета Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 04.04.2023 г. № 4/1 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области», решением Совета Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 03.10.2022 г. № 9/3 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год», руководствуясь Уставом Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, Совет Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области

решил:

1. Внести в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2023 год, утвержденный решением Совета Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 03.10.2022 г. № 9/3 следующие изменения:

1.1. Изложить Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2023 год в редакции согласно приложению № 1.

1.2. Изложить перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2023 году в редакции согласно приложению № 2.

1.3. Изложить условия приватизации объектов муниципальной собственности администрации Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области в 2023 году в редакции согласно приложению № 3.

2. Рекомендовать администрации Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области осуществить приватизацию объектов муниципального имущества в соответствии с утвержденным прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2023 год и действующим законодательством.

3. Решение Совета Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 15.02.2023 № 2/1 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2023 год» считать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на главу Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области.

Глава
Медведицкого сельского поселения



С.В. Ринг

Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества на 2023 год

1. Общие цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества

1.1. Целью политики приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, является кардинальное повышение эффективности функционирования экономики поселения в целом.

1.2. Для реализации указанной цели необходимо решение следующих задач:

1.2.1. Оптимизация структуры муниципальной собственности, т.е. сокращение до минимума количества муниципального имущества, необходимого администрации Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области для обеспечения своих функций.

1.2.2. Пополнение доходной части бюджета муниципального поселения от приватизации муниципального имущества:

прогноз поступления в бюджет Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района от продажи муниципального имущества на 2023 год составляет **480,0 тыс. руб.**

1.2.3. Создание широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на расширение производства товаров и услуг, необходимых населению, создание новых рабочих мест.

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация движимого имущества.

1.3.3. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение, адрес	Характеристика объекта	Оценочная стоимость/ кадастровая стоимость, руб.	Физическое состояние	Порядок использования в течение двух предшествующих лет	План земельного участка	Причины и основания, по которым объект включен в прогнозный план	Условия приватизации	Сумма вложений арендатора объекта, тыс. руб., (прогноз)	Компенсация за счет средств местного бюджета, тыс. руб. (прогноз)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Здание эксплуатационной службы	Волгоградская обл., Жирновский район, с. Медведица	- нежилое здание общей площадью 428,0 кв.м.; - кадастровый номер 34:07:030003:2842; - собственность 34 АБ № 89389 от 22.07.2015 выписка из ЕГРН от 20.09.2022 г. № КУВИ-001/2022-164184286	200 000/ 730 457,81	удовл.	пустует	прилагается	ч.5 ст.50 Федерально го закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	аукцион на право заключения договора купли - продажи	-	-
	Земельный участок	Волгоградская обл., Жирновский район, с. Медведица	- земельный участок общей площадью 1200 кв.м.; - кадастровый номер 34:07:030003:3632; - категория земель: земли с/х назначения; - собственность 34:07:030003:3632-34/113/2023-1 22.05.2023	30 000	удовл.	пустует	прилагается	ч.5 ст.50 Федерально го закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	аукцион на право заключения договора купли - продажи	-	-

Однокомнатная квартира,	с. Мелведица, ул. Жилой поселок Газовик, д. 15, кв. 8	жилое помещение, площадь 40,2 кв.м.; - кадастровый номер: 34:07:030003:2914; - собственность 34:07:030003:2914-34/113/2020-2 28.01.2020	250 000/ 380 538,83	удовл..	пустует	ч.5 ст.50 Федерально го закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	аукцион на право заключения договора купли - продажи	
-------------------------	---	--	------------------------	---------	---------	---	--	--

Условия приватизации объектов муниципальной собственности Медведицкого сельского поселения в 2023 году

№ п.п.	Наименование	Характеристика	Способ приватизации	Норм. цена, тыс. руб. (без учета НДС)	Нач. цена, тыс.руб. (без учета НДС)
1	Здание эксплуатационной службы, с. Медведица,	- нежилое здание общей площадью 428,0 кв.м.; - кадастровый номер 34:07:030003:2842; - собственность 34 АБ № 89389 от 22.07.2015 выписка из ЕГРН от 20.09.2022 г. № КУВИ-001/2022-164184286	ст.250 Гражданского кодекса РФ, аукцион	200,0	200,0
2	Земельный участок	- земельный участок общей площадью 1200 кв.м.; - кадастровый номер 34:07:030003:3632; - категория земель: земли с/х назначения; - собственность 34:07:030003:3632-34/113/2023-1 22.05.2023	ст.250 Гражданского кодекса РФ, аукцион	30,0	30,0
3	Однокомнатная квартира, с. Медведица, ул. Жилой поселок Газовик, д. 15, кв. 8	- жилое помещение, площадь 40,2 кв.м.; - кадастровый номер: 34:07:030003:2914; - собственность 34:07:030003:2914-34/113/2020-2 28.01.2020	ст.250 Гражданского кодекса РФ, аукцион	250,0	250,0