



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
МЕДВЕДИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Решение

от 26.12.2018 года

№ 13/2

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2019 год

В соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Совета Медведицкого сельского поселения от 18.08.2008 г. № 9/6 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Медведицкого сельского поселения», руководствуясь Уставом Медведицкого сельского поселения, Совет Медведицкого сельского поселения

решил:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2019 год (приложение N 1).
2. Утвердить перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2019 году (приложение N 2).
3. Утвердить условия приватизации объектов муниципальной собственности администрации Медведицкого сельского поселения в 2019 году (приложение N 3).
4. Рекомендовать администрации Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области осуществить приватизацию объектов муниципального имущества в соответствии с утвержденным прогноznым планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2019 годы и действующим законодательством.
5. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального обнародования.

Глава
Медведицкого сельского поселения



С.В.Ринг

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества на 2019 год**

1. Общие цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества

1.1. Целью политики приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, является кардинальное повышение эффективности функционирования экономики поселения в целом.

1.2. Для реализации указанной цели необходимо решение следующих задач:

1.2.1. Оптимизация структуры муниципальной собственности, т.е. сокращение до минимума количества муниципального имущества, необходимого администрации Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области для обеспечения своих функций.

1.2.2. Пополнение доходной части бюджета муниципального поселения от приватизации муниципального имущества:

прогноз поступления в бюджет Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района от продажи муниципального имущества на 2019 год составляет 904,0 тыс. руб.

1.2.3. Создание широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на расширение производства товаров и услуг, необходимых населению, создание новых рабочих мест.

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация движимого имущества.

1.3.3. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

Приложение N 2
к решению Совета Медведицкого сельского поселения
от 26.12.2018 г. № 13/2

Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2019 году

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение адрес	Характеристика объекта	Балансовая (остаточная) стоимость/ кадастровая стоимость, руб.	Физическое состояние	Порядок использования в течение двух предшествующих лет	План земельного участка	Причины и основания, по которым объект включен в прогнозный план	Условия приватизации	Сумма вложений арендатора объекта, тыс. руб., (прогноз)	Компенсация за счет средств местного бюджета, тыс. руб. (прогноз)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Здание склада	с. Медведиц а, промзона северной части села	Нежилое здание общей площадью 1071,0 кв.м., кадастровый номер 34:07:030003:3237, собственность Медведицкого сельского поселения, свидетельство о государственной регистрации права, 34:07:030003:3237-34/014/2018-2, 18.01.2018 г. (основание – решение Жирновского районного суда Волгоградской области от 07.12.2017 г. дело № 2-520/2017)	- / 641 807,46	удовлетворительное	пустует	прилагается	ч.5 ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	аукцион на право заключения договора купли - продажи	-	-
2	Земельный участок для складского назначения	с. Медведиц а, промзона северной части села	Земельный участок для эксплуатации здания склада общей площадью 17460 +/- 46,25 кв.м., Кадастровый номер 34:07:030003:3335	- / 123 616,80			прилагается	ч.5 ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	аукцион на право заключения договора купли - продажи	-	-

4	Здание эксплуатационно-сервисный корпус Жирновская промплощадка	с. Медведица, а.	Нежилое здание общей площадью 428,0 кв.м., количество этажей: 2 Кадастровый номер 34:07:030003:2842 собственность Медведицкого сельского поселения, свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2015 г. 34-АБ № 893895	251 666,00/ - руб.	удовлетворительное	пустует			ч.5 ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	аукцион на право заключения договора купли - продажи		
4	Здание гаража Жирновская промплощадка	с. Медведица, а.	Нежилое здание общей площадью 231,7 кв.м., количество этажей: 1 Кадастровый номер 34:07:030003:2848 собственность Медведицкого сельского поселения, свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2015 г. 34-АБ № 893899	1812170,00/ - руб.	удовлетворительное	пустует			ч.5 ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	аукцион на право заключения договора купли - продажи		
5	Здание насосной Жирновская промплощадка	с. Медведица, а.	Нежилое здание общей площадью 290,7 кв.м., количество этажей: 1 Кадастровый номер 34:07:030003:2845 собственность Медведицкого сельского поселения, свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2015 г. 34-АБ № 893900	266000,00/ - руб.	удовлетворительное	пустует			ч.5 ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	аукцион на право заключения договора купли - продажи		

Приложение N 3
к решению Совета Медведицкого сельского поселения
от 26.12.2018 г. № 13/2

**Условия приватизации объектов муниципальной собственности Медведицкого сельского поселения
в 2019 году**

№ п.п.	Наименование	Характеристика	Способ приватизации	Норм. цена, тыс. руб. (без учета НДС)	Нач. цена, тыс.руб. (без учета НДС)
1.	Здание склада с. Медведица, промзона северной части села	Нежилое здание общей площадью S=1071,0 кв.м., кадастровый номер 34:07:030003:3237, собственность, 34:07:030003:3237-34/014/2018-2, 18.01.2018 г. (основание – решение Жирновского районного суда Волгоградской области от 07.12.2017 г. дело № 2-520/2017)	Ст.250 Гражданского кодекса РФ, аукцион	453,0	
2.	Земельный участок для эксплуатации здания склада, с. Медведица, промзона северной части села	Земельный участок для эксплуатации здания склада общей площадью 17460 +/- 46,25 кв.м., Кадастровый номер 34:07:030003:3335	Ст.250 Гражданского кодекса РФ, аукцион	50,0	
3.	Здание эксплуатационной службы Жирновская промплощадка	Нежилое здание общей площадью 428,0 кв.м., количество этажей: 2 Кадастровый номер 34:07:030003:2842 собственность Медведицкого сельского поселения, свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2015 г. 34-АБ № 893895	Ст.250 Гражданского кодекса РФ, аукцион	180,6	

4.	Здание гаража Жирновская промплотщадка	Нежилое здание общей площадью 231,7 кв.м., количество этажей: 1 Кadaстровый номер 34:07:030003:2848 собственность Медведицкого сельского поселения, свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2015 г. 34-АБ № 893899	Ст.250 Гражданского кодекса РФ, аукцион	97,8	
5.	Здание насосной Жирновская промплотщадка	Нежилое здание общей площадью 290,7 кв.м., количество этажей: 1 Кadaстровый номер 34:07:030003:2845 собственность Медведицкого сельского поселения, свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2015 г. 34-АБ № 893900	Ст.250 Гражданского кодекса РФ, аукцион	122,7	