



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МЕДВЕДИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 10.10.2018 № 33

**О признании квартиры №2 - блоком жилого дома блокированной застройки,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район,
с.Медведица, улица Пушкина, дом № 63**

В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации №Д23и-1328, со статьёй 558 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 5 Федерального закона «Об ипотеке», с постановлением Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25.10.1996 № 10 «Об изменении и дополнении некоторых постановлений Пленума Верховного Суда Российской Федерации», приказом Госстроя Российской Федерации от 31.03.1998 № 17-71 «Об утверждении состава экономических и технических показателей жилых домов, этапов контроля за ходом строительства и реквизитов, подлежащих включению в регистр жилых домов», постановлением администрации Жирновского района от 27.01.2000 № 16 «О дополнительных мерах по реализации Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», руководствуясь Уставом Медведицкого сельского поселения, рассмотрев представленные документы:

- заявление Мережко Владимира Ивановича от 09.10.2018г.,
- Договор №70 на передачу квартир (домов) в собственность граждан от 28.12.1992г.;
- Справку №1147 от 04.10.2018г.

постановляю:

1. Признать квартиру № 2, расположенную по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, село Медведица, улица Пушкина, дом № 63 - блоком жилого дома блокированной застройки, принадлежащей Мережко Владимиру Ивановичу, выделенной на местности с присвоением самостоятельного адреса:

квартира № 2 - Волгоградская область, Жирновский район, село Медведица, улица Пушкина, дом № 63/2.

2. Рекомендовать правообладателю:

1) пользование блоком жилого дома блокированной застройки производить применительно к Правилам пользования жилыми помещениями, утвержденным постановлением Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;

2) осуществлять за свой счет эксплуатацию и ремонт жилых помещений с соблюдением существующих единых правил и норм на условиях, определенных для домов государственного и муниципального жилищного фонда;

3) произвести работы по врезке вводов инженерных коммуникаций на изолированную часть индивидуально;

4) зарегистрировать право собственности на блок жилого дома блокированной застройки в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

3. Рекомендовать:

1) Жирновскому филиалу Волгоградского государственного бюджетного учреждения «Волгоградоблтехинвентаризация» внести изменения в учетные документы

2) Жирновскому отделению Волгоградского филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» принять к сведению настоящую информацию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Ламзина В.А.

Глава Медведицкого сельского поселения



С.В.Ринг