



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МЕДВЕДИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 04.07.2017 г. № 27

О признании 1/2 доли изолированной частью жилого дома, находящейся по адресу:
Волгоградская область, Жирновский район, село Медведица,
ул. Кирова, дом № 5

В соответствии со статьёй 558 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 5 Федерального закона «Об ипотеке», с постановлением Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25.10.1996 г. № 10 «Об изменении и дополнении некоторых постановлений Пленума Верховного Суда Российской Федерации», приказом Госстроя Российской Федерации от 31.03.1998 г. № 17-71 «Об утверждении состава экономических и технических показателей жилых домов, этапов контроля за ходом строительства и реквизитов, подлежащих включению в регистр жилых домов», постановлением администрации Жирновского района от 27.01.2000 г. № 16 «О дополнительных мерах по реализации Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», учитывая состоявшееся признание изолированной частью другой половины домовладения, руководствуясь Уставом Медведицкого сельского поселения, рассмотрев представленные документы: свидетельство о государственной регистрации права собственности 34-34-14/014/2010-784 от 02.12.2010 г., свидетельство о государственной регистрации права собственности 34-01/14-13/2004-65 от 22.10.2004 г. технический план от 03.07.2017 г.,

п о с т а н о в л я ю:

1. Признать 1/2 долю жилого дома по адресу: Волгоградская область, Жирновский район село Медведица, ул. Кирова, дом № 5 изолированной частью жилого дома, выделенной на местности с присвоением самостоятельного адреса:

1/2 доля жилого дома и земельный участок - Волгоградская область, Жирновский район, село Медведица, ул. Кирова, дом № 5/2.

2. Рекомендовать правообладателю:

1) пользование изолированной частью производить применительно к Правилам пользования жилыми помещениями, утвержденным постановлением Правительства РФ от 21.01.2006 г. № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;

2) осуществлять за свой счет эксплуатацию и ремонт жилых помещений с соблюдением существующих единых правил и норм на условиях, определенных для домов государственного и муниципального жилищного фонда;

3) произвести работы по врезке вводов инженерных коммуникаций на изолированную часть индивидуально;

4) зарегистрировать право собственности на изолированную часть жилого дома в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

3. Рекомендовать внести изменения в учетные документы Жирновским отделениям технической инвентаризации.

Глава Медведицкого сельского поселения



С.В. Ринг