



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
МЕДВЕДИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Решение № 1/2

от 26 февраля 2016 г.

село Медведица

**Об установлении земельного налога
на территории Медведицкого сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Медведицкое, Совет Медведицкого сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Медведицкого сельского поселения земельный налог, порядок и сроки его уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Медведицкого сельского поселения.

2. Налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектами налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Медведицкого сельского поселения.

В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

3. Установить, что налоговая база определяется в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

4.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом (за исключением земельных участков, указанных в п.п. 4.2 настоящего решения) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для

многоэтажного жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- под домами индивидуальной жилой застройки;

- занятых гаражами или предоставленных для гаражного строительства;

4.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Освободить от уплаты земельного налога в полном размере:

- органы местного самоуправления Жирновского муниципального района, Медведицкого сельского поселения;

- учреждения, организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления Жирновского муниципального района, Медведицкого сельского поселения для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета.

6. Установить порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу.

6.1. физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, уплачивает налог не позднее **1 декабря** года следующего за истекшим налоговым периодом.

6.2. Организации уплачивают суммы авансовых платежей по налогу **до 5 мая, до 5 августа, до 5 ноября** текущего налогового периода, как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на **1 января** года, являющегося налоговым периодом. По итогам налогового периода уплачивается **до 5 февраля** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка **до 1 февраля** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Признать утратившим силу решение Совета Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 28.10.2014 года № 10/3 «Об установлении земельного налога на территории Медведицкого сельского поселения».

9. Решение опубликовать в газете «Жирновские новости».

10. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 года.

Глава
Медведицкого сельского поселения



С.В. Ринг