



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
МЕДВЕДИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 5/3

от 04.05.2023 г

О расчёте арендной платы за земельные участки, находящиеся
в муниципальной собственности Медведицкого сельского поселения
Жирновского муниципального района

В целях повышения эффективности управления земельными ресурсами Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района и пополнения доходной части бюджета за счёт поступлений от арендных платежей за землю, в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 N 316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Волгоградской области от 22.08.2011 № 469 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов», распоряжением Комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области Администрации Волгоградской области от 10.03.2017 № 17-н «Об утверждении Порядка согласования значений коэффициентов, применяемых при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов», руководствуясь Уставом Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района, Совет Медведицкого сельского поселения:

Р Е Ш И Л:

1. При расчёте арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района, руководствоваться постановлением Администрации Волгоградской области от 22.08.2011 № 469 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов» с применением коэффициентов, утвержденных решением Совета Медведицкого сельского поселения от 04.05.2023 № 5/2 «Об утверждении значений коэффициентов».

1.1 При расчете арендной платы за земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения находящиеся в муниципальной собственности Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района и предоставляемые в аренду без проведения торгов для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, применять повышающий коэффициент (K_n) следующего значения:

- при удельном показателе кадастровой стоимости земельного участка от 0,83 руб./кв.м до 2,0 руб./кв.м значением равным «22»;

- при удельном показателе кадастровой стоимости земельного участка от 2,0 руб./кв.м до 5,0 руб./кв.м значением равным «8».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава

Медведицкого сельского поселения



С. В. Ринг